Communiqué de presse

Mai 2025

Aménagement territorial

Signature de la convention « Centralités rurales en Région » de la commune de Châtillon-sur-Seine et de la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais

Le mercredi 21 mai 2025, la Région Bourgogne-Franche-Comté, la commune de Châtillon-sur-Seine et la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais (Côte-d'Or) signeront la convention « Centralités rurales en Région », en présence d'Éric HOULLEY, vice-président de la Région en charge de la cohésion territoriale, de la politique de la ville, des ruralités, des parcs naturels, du CPER et du CPIER ; de Roland LEMAIRE, maire de Châtillon-sur-Seine ; et de Jérémie BRIGAND, président de la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais. A ce titre, le territoire chatillonnais bénéficiera d'un financement de la Région à hauteur de 500 000 €.

POUR DES CENTRALITÉS RURALES RENFORCÉES

Les centralités rurales intermédiaires constituent l'un des quatre piliers de la politique de cohésion territoriale (avec les quartiers politiques de la ville ; les territoires de projets et quatre parcs naturels régionaux ; et les ruralités) portée par la Région Bourgogne-Franche-Comté.

Ces villes concentrent des commerces, des services et des équipements fréquentés par la population et par les habitants des communes voisines ne disposant pas de ce niveau de services. Situés hors des zones urbaines, ces pôles d'attractivité de proximité animent le plus souvent de vastes territoires peu denses et éloignés des grandes villes. Ils ont également une fonction identitaire forte et connaissent globalement des variations démographiques et d'emplois défavorables.

Conformément à ses engagements de mandat, la Région, cheffe de file de l'aménagement du territoire, a donc conçu un outil d'accompagnement adapté aux besoins de ces territoires ruraux. Ce dispositif « Centralités rurales en Région » (C2R) est dédié aux centralités les plus fragiles. Pensé dans une logique de « territorialisation » de l'action régionale, il permet de « *donner plus à ceux qui ont moins* ». Depuis sa mise en place, en 2022, 128 communes, cumulant des critères de centralités et de fragilités, ont ainsi été sélectionnées pour être accompagnées dans leur projets.

Doté d'une enveloppe de 50 M€, votée par les élus régionaux pour la période 2022-2026, ce dispositif cible les centralités petites à intermédiaires de moins de 15 000 habitants, situées hors des grands pôles urbains et reconnues comme fragiles.

En cohérence avec les orientations du SRADDET, ce dispositif vise à :

- Garantir un socle commun de services aux citoyens dans les territoires ;
- Redynamiser les centres-bourgs et centres-villes par une action globale ;
- Maintenir les services aux habitants des centralités et de leur bassin de vie ;
- Animer un territoire peu dense et éloigné des grandes agglomérations ;
- Lutter contre le sentiment d'abandon ou de délaissement pouvant être ressenti par les habitants.

CONTACTS PRESSE :

Laure Hubidos – laure.hubidos@bourgognefranchecomte.fr – tel : 03 81 61 61 08
Marie Souverbie - marie.souverbie@bourgognefranchecomte.fr - tél 03 80 44 34 66

Deux types de conventionnement cadre et d'accompagnement sont envisageables :

- Les communes disposant d'une stratégie de revitalisation (antérieure à 5 ans) bénéficieront de la part de la Région d'une enveloppe maximale de 500 000 € pour un soutien à des actions s'inscrivant dans leur stratégie.
- Les communes non dotées de stratégie globale de revitalisation bénéficieront d'une enveloppe maximale de 200 000 €, afin de réaliser l'étude de revitalisation et un projet en anticipation de cette dernière.

La Région accompagne les communes conventionnées dans des projets :

- s'inscrivant dans leur stratégie globale de revitalisation ;
- participant à la transition énergétique et environnementale (respect d'écoconditions) ;
- associant les usagers et les habitants.

La commune de Châtillon-sur-Seine et la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais ont élaboré leur projet de territoire en quatre axes. Ceux-ci visent à maintenir le rôle des centralités auprès de la population locale, tout en confortant le cadre de vie et l'offre de services aux habitants.

- **Axe 1 : Développer et accompagner l'offre commerciale**
 - Encadrer et protéger le développement commercial ;
 - Accompagnement et professionnalisation des commerçants ;
 - Aider à la création d'activités nouvelles ;
 - Prime à la sortie de vacance immobilière.
- **Axe 2 : Améliorer la qualité du bâti**
 - Aide communale en faveur des commerces et des propriétaires occupants et bailleurs ;
 - Renforcer l'attractivité des enseignes et devantures ;
 - Mise en place d'un « fonds façade ».
- **Axe 3 : Modernisation des espaces publics**
 - Traitement et requalification des entrées et places du centre-ville ;
 - Améliorer l'usage des mobilités douces.
- **Axe 4 : Animer les outils**
 - Se doter d'outils d'observation ;
 - Animation et communication autour des outils en faveur du commerce ;
 - Communiquer sur les aides disponibles.

Fortes de leur stratégie de revitalisation et de redynamisation du centre-bourg, la commune de Châtillon-sur-Seine et la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais **portent un projet éligible à l'enveloppe des 500 000 € de soutien de la Région.**

La Région Bourgogne-Franche-Comté, la commune de Châtillon-sur-Seine et la Communauté de
Communes du Pays Châtillonnais signeront
mercredi 21 mai à 15h15

*en mairie de Châtillon-sur-Seine
Place de la Résistance – Châtillon-sur-Seine (Côte-d'Or)*

la convention « Centralités rurales en Région »

en présence d'Eric HOULLEY

Vice-président de la Région Bourgogne-Franche-Comté

Roland LEMAIRE, *maire de Châtillon-sur-Seine*

Jérémie BRIGAND, *président de la Communauté de Communes du Pays Châtillonnais*

La presse est invitée

CONTACTS PRESSE :

Laure Hubidos – laure.hubidos@bourgognefranchecomte.fr – tel : 03 81 61 61 08
Marie Souverbie - marie.souverbie@bourgognefranchecomte.fr - tél 03 80 44 34 66